

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ИНБИТЕК-ПРОЕКТ»**

✉ 394068 г. Воронеж, ул. Олимпийский бульвар дом 12, подъезд 8, офис 1181

☎ +7-920-440-70-73, e-mail: [inbitekproekt@yandex.ru](mailto:inbitekproekt@yandex.ru)

ОГРН 1133668044509 ИНН/КПП 3662194265/366201001

р/с 40702810013000074536 Центрально-Черноземный банк Сбербанка России

Веб-сайт: воронеж-проект.рф

---

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №788 от 27.08.2014

Заказчик: Областное казенное учреждение «Дорожное агентство Липецкой области»

**«Устройство линии наружного освещения вдоль автомобильной  
дороги «Девица-Никольские Выселки-граница Воронежской  
области», участок км 0+000 – км 3+470  
с.Девица в Усманском районе Липецкой области»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО  
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Ф.2018.598204-ПМТМО**

*Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории*

*Том 4*

2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ИНБИТЕК-ПРОЕКТ»**

✉394068 г. Воронеж, ул. Олимпийский бульвар дом 12, подъезд 8, офис 1181 ☎ +7-920-440-70-73, e-mail: [inbitekproekt@yandex.ru](mailto:inbitekproekt@yandex.ru)

ОГРН 1133668044509 ИНН/КПП 3662194265/366201001

Веб-сайт: [воронеж-проект.рф](http://воронеж-проект.рф)

---

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №788 от 27.08.2014

Заказчик: Областное казенное учреждение «Дорожное агентство Липецкой области»

**«Устройство линии наружного освещения вдоль автомобильной дороги «Девица-Никольские Выселки-граница Воронежской области», участок км 0+000 – км 3+470 с.Девица в Усманском районе Липецкой области»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО  
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Ф.2018.598204-ПМТМО**

*Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории*

*Том 4*

Генеральный директор

Д.А. Куликов

Главный инженер проекта

С.А. Куликов



2019

## Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Проект планировки территории</b>		
<b>Ф.2018.598204-ППТ</b>	Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая часть)	
<b>Ф.2018.598204-ППТМО</b>	Том 2. Материалы по обоснованию про- екта планировки территории	
<b>Проект межевания территории</b>		
<b>Ф.2018.598204-ПМТ</b>	Том 3. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая часть)	
<b>Ф.2018.598204-ПМТМО</b>	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Согласовано	

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
<b>Ф.2018.598204-ПМТМО</b>						Состав документации по планировке территории	П	1	1
							ООО «ИНБИТЕК-ПРОЕКТ»		





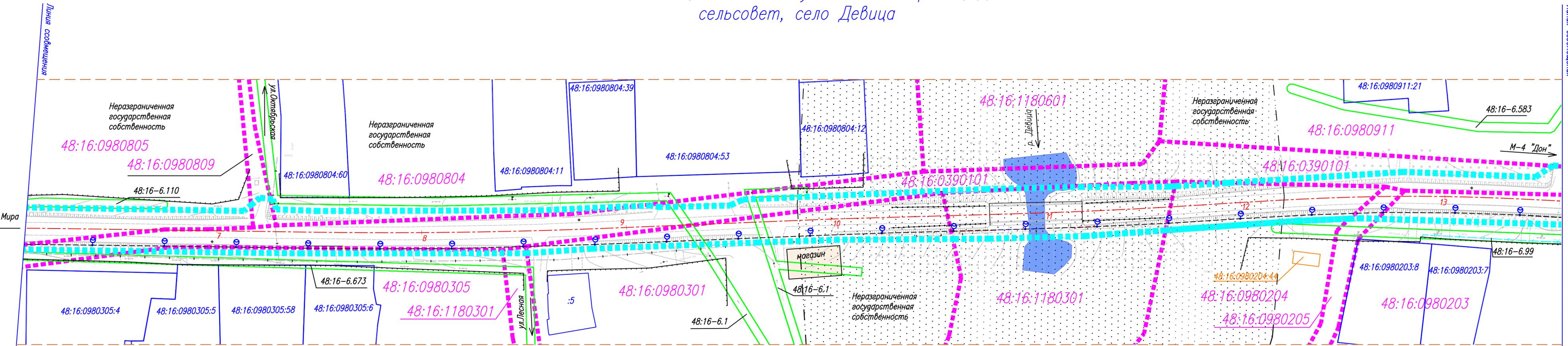
7. Письмо Управления экологии и природных ресурсов Липецкой области от 07.03.2019 №И7-881;
8. Письмо администрации Усманского муниципального района Липецкой области №01-37-453 от 13.02.2019;
9. Письмо администрации сельского поселения Девицкого сельсовета Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 13.05.2019 №02-01-13-231;
10. Письмо Федерального агентства водных ресурсов Донского бассейнового водного управления отдела водных ресурсов по Липецкой области от 10 июля 2019 №924;
11. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «ИНБИТЕК-ПРОЕКТ» в масштабе М 1:500 в 2019.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ф.2018.598204-ПМТМО	





Липецкая область, Усманский муниципальный район, Девицкий сельсовет, село Девица



Границы:

- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
- земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- 48:16:1180301 — и номер кадастрового квартала, включенного в ЕГРН;
- зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
- объектов капитального строительства, в границах рассматриваемой территории;
- оградений жилых или нежилых строений, в границах рассматриваемой территории;
- территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Условные обозначения:

- 48:16:0980307:8 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН;
- 48:16:0980807:26 — кадастровый номер объекта капитального строительства, включенного в ЕГРН;
- 48:16-6.565 — кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
- 3 — ось автомобильной дороги.

Контура:

- Объектов капитального строительства, включенных в ЕГРН.

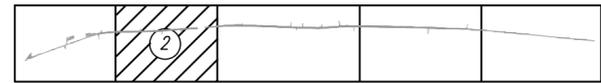
Транспортная инфраструктура:

- наружное освещение (проектируемое).

Зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона р. Девица 100 метров, согласно ПЗиЗ.

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Ф.2018.598204-ПМТМО

Лист 2

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв. № подл.

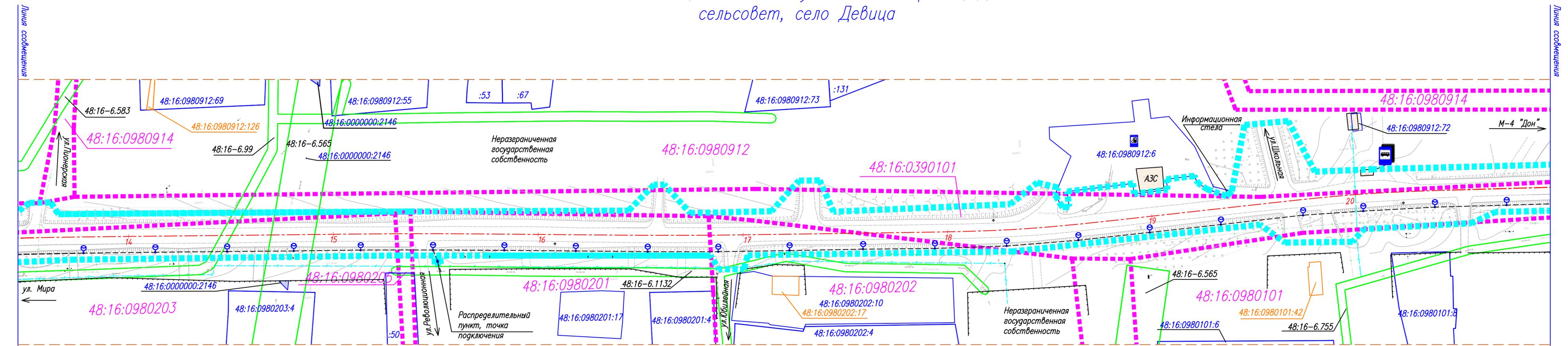
Лист 1

Лист 2

Лист 2

Лист 3

Липецкая область, Усманский муниципальный район, Девицкий сельсовет, село Девица



Границы:

- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
- земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- 48:16:1180301 — и номер кадастрового квартала, включенного в ЕГРН;
- зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
- объектов капитального строительства, в границах рассматриваемой территории;
- оградений жилых или нежилых строений, в границах рассматриваемой территории;
- территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Условные обозначения:

- 48:16:0980307:8 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН;
- 48:16:0980807:26 — кадастровый номер объекта капитального строительства, включенного в ЕГРН;
- 48:16-6.565 — кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
- 3 — ось автомобильной дороги.

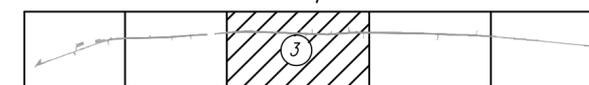
Контура:

- Объектов капитального строительства, включенных в ЕГРН.

Транспортная инфраструктура:

- наружное освещение (проектируемое).

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Ф.2018.598204-ПМТМО

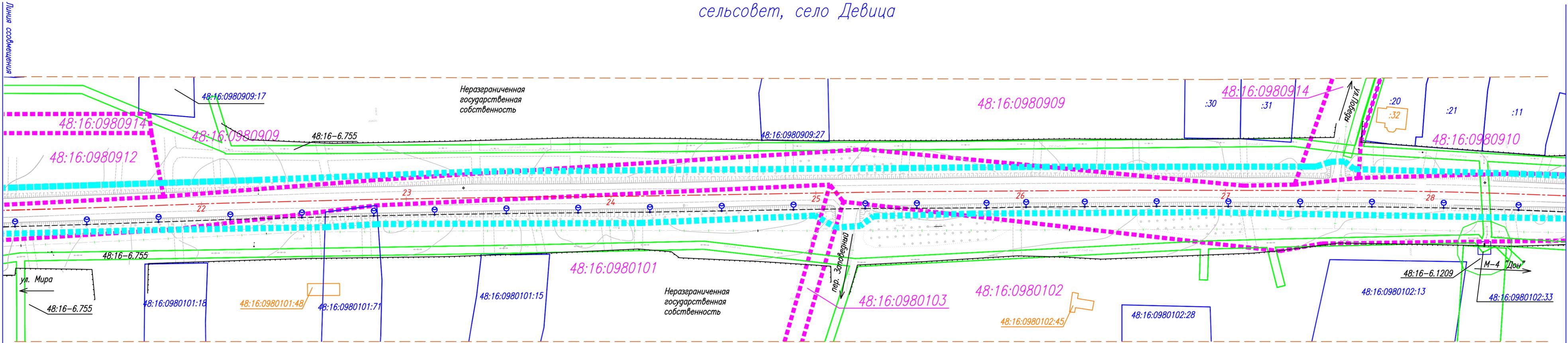
СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Липецкая область, Усманский муниципальный район, Девицкий сельсовет, село Девица



- Границы:**
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
  - земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
  - 48:16:1180301 - и номер кадастрового квартала, включенного в ЕГРН;
  - зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
  - объектов капитального строительства, в границах рассматриваемой территории;
  - оградений жилых или нежилых строений, в границах рассматриваемой территории;
  - территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

- Условные обозначения:**
- 48:16:0980307:8 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН;
  - 48:16:0980807:26 - кадастровый номер объекта капитального строительства, включенного в ЕГРН;
  - 48:16-6.565 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
  - 3 - ось автомобильной дороги.

- Транспортная инфраструктура:**
- наружное освещение (проектируемое).

- Контура:**
- Объектов капитального строительства, включенных в ЕГРН.

Схема расположения листов



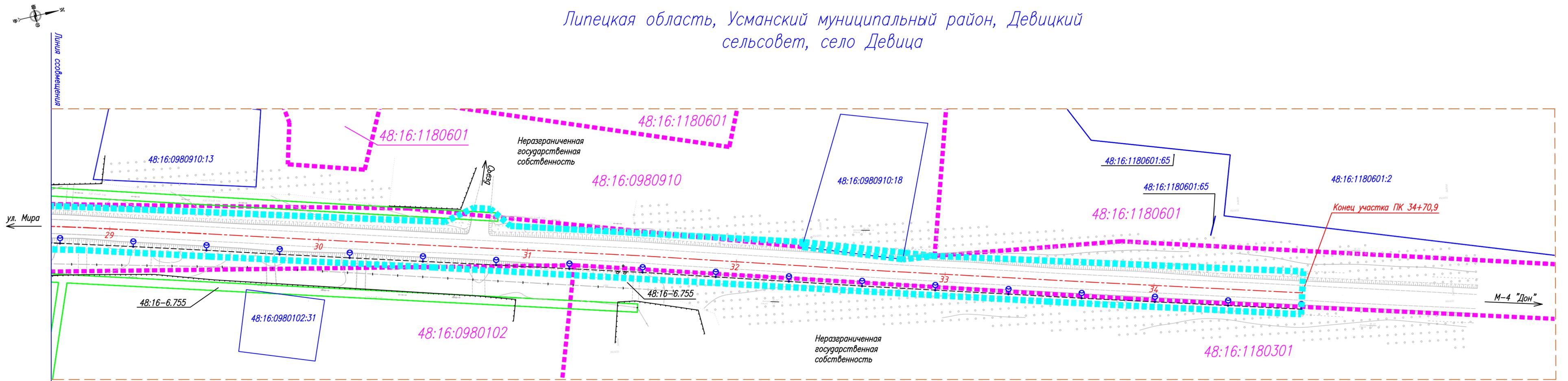
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

Ф.2018.598204-ПМТМО

Лист 4

СОГЛАСОВАНО  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Липецкая область, Усманский муниципальный район, Девицкий сельсовет, село Девица



Границы:

- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
- земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- 48:16:1180301 - и номер кадастрового квартала, включенного в ЕГРН;
- зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН ;
- объектов капитального строительства, в границах рассматриваемой территории ;
- оградений жилых или нежилых строений, в границах рассматриваемой территории ;
- территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Условные обозначения:

- 48:16:0980307:8 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН;
- 48:16:0980807:26 - кадастровый номер объекта капитального строительства, включенного в ЕГРН;
- 48:16-6.565 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН;
- 3 - ось автомобильной дороги.

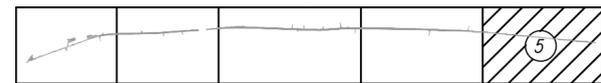
Транспортная инфраструктура:

- наружное освещение (проектируемое).

Контур:

- Объектов капитального строительства, включенных в ЕГРН.

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Ф.2018.598204-ПМТМО

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.