



*РОССИЯ  
Липецкая область, г. Липецк*

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

**Документация по планировке территории в составе проекта  
планировки территории и проекта межевания для дороги  
общего пользования регионального значения «Девница-  
Никольские Выселки –граница Воронежской области» в  
Усманском районе Липецкой области»**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**00359.2019.09-ПМТ1.ТЧ**

**Том 3**

### Список разработчиков

| Раздел проекта                        | Должность                                             | Фамилия       | Подпись                                                                             |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Директор                              | Директор                                              | А.В. Копейкин |  |
| Руководитель                          | Начальник отдела<br>землеустройства и<br>планирования | Ю.С. Сахарова |  |
| Архитектурно –<br>планировочная часть | Инженер – проектировщик                               | О.А. Ивашкина |  |

### Состав документации по планировке территории

| №<br>п/п  | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Масштаб | Количество<br>листов | Гриф<br>секретности |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------|
| <b>1.</b> | <b>Материалы основной части проекта планировки территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                     |
| 1.1.      | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области»<br>Основная часть. Том 1<br>00359.2019.09-ППТ1.ТЧ           | —       | 17                   | несекретно          |
| 1.2.      | Чертеж красных линий<br>00359.2019.09-ППТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1:1000  | 7                    | несекретно          |
| 1.2.      | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с Чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта<br>00359.2019.09-ППТ1.ГЧ2                                                          | 1:1000  | 7                    | несекретно          |
| <b>2.</b> | <b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                     |
| 2.1       | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области»<br>Материалы по обоснованию. Том 2<br>00359.2019.09-ППТ2.ТЧ | —       | 11                   | несекретно          |
| 2.2.      | Схема размещения элементов планировочной структуры.<br>00359.2019.09-ППТ2.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                      | 1:10000 | 1                    | несекретно          |
| 2.3.      | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.<br>00359.2019.09-ППТ2.ГЧ2                                                                                                                                                                                                        | 1:2000  | 3                    | несекретно          |
| 2.4.      | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта совмещенная со Схемой вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории совмещенная и со Схемой конструктивных и планировочных решений.<br>00359.2019.09-ППТ2.ГЧ3                                              | 1:1000  | 7                    | несекретно          |
| 2.6.      | Схема границ зон с особыми условиями использования территории.<br>00359.2019.09-ППТ2.ГЧ4                                                                                                                                                                                                                           | 1:2000  | 3                    | несекретно          |
| <b>3.</b> | <b>Материалы проекта межевания территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                     |
| 3.1.      | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области»                                                             | —       | 19                   | несекретно          |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Масштаб | Количество<br>листов | Гриф<br>секретности |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------|
|          | Основная часть. Том 3.<br>00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                      |                     |
| 3.2.     | Чертеж межевания территории.<br>00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                                    | 1:1000  | 7                    | несекретно          |
| 4.       | <b>Материалы проекта межевания территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                     |
| 4.1.     | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области»<br>Основная часть. Том 4.<br>00359.2019.09-ПМТ2.ГЧ | —       | 4                    | несекретно          |
| 4.2.     | Чертеж границ существующих земельных участков, совмещенный с Чертежом границ зон с особыми условиями использования территорий<br>00359.2019.09-ПМТ2.ГЧ1                                                                                                                                                   | 1:2000  | 3                    | несекретно          |

## Содержание пояснительной записки

|                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------|----|
| I. Исходно-разрешительные документы .....                                  | 6  |
| 1. Основание для разработки .....                                          | 6  |
| 2. Исходные данные и условия .....                                         | 6  |
| 3. Нормативно-правовая документация.....                                   | 7  |
| 4. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта..... | 9  |
| 5. Сведения по установлению границ земельных участков.....                 | 10 |
| 4. Обозначения земельных участков и их частей .....                        | 10 |
| 5. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей .....        | 13 |
| земельных участков .....                                                   | 13 |
| Таблица 2.....                                                             | 13 |
| 6. Основные технико-экономические показатели проекта межевания .....       | 19 |



## **I. Исходно-разрешительные документы**

### **1. Основание для разработки**

Разработка проекта межевания линейного объекта «Дороги общего пользования регионального значения «Девича- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области»» выполнена в соответствии с требованиями статьи 41, 42, 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, государственного контракта № Ф.2019.575279 от 16.09.2019 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт автомобильной дороги общего пользования регионального значения Девича - Никольские Выселки – граница Воронежской области в Усманском районе Липецкой области и приказ областного казенного учреждения «Дорожное агентство Липецкой области» от 29.01.2020 № 11од «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девича- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области».

### **2. Исходные данные и условия**

Подготовка документации по межеванию территории линейного объекта осуществляется в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

Исходными данными для разработки документации по планировке территории послужили следующие материалы:

- 1) схемы территориального планирования Усманского муниципального района;
  - 2) карты функционального зонирования сельского поселений Девичьинский сельсовет;
  - 3) карты функционального зонирования сельского поселений Студено-Выселский сельсовет;
  - 4) Правила землепользования и застройки сельского поселений Девичьинский сельсовет;
  - 5) Правила землепользования и застройки сельского поселений Студено-Выселский сельсовет;
  - 6) Инженерные изыскания.
- Сведения государственного кадастра недвижимости (далее – ЕГРН).



### 3. Нормативно-правовая документация

При подготовке документации по межеванию территории использовались следующие нормативно-правовые документы:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Лесной кодекс Российской Федерации;
- 3) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 4) Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- 5) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 6) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 7) постановление Правительства Российской Федерации от 16. 02. 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 8) руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- 9) строительные нормы и правила СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации (далее – РФ));
- 10) национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;
- 11) распоряжение Минтранса Российской Федерации от 7 мая 2003 № ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильные дороги и искусственные сооружения на них»;
- 12) отраслевой дорожный методический документ ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства»;
- 13) свод правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- 14) свод правил СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (далее – СП 42.13330.2016);
- 15) свод правил СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*»;
- 16) свод правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;



- 17) ГОСТ Р52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;
- 18) ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса»;
- 19) технический регламент таможенного союза 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог».



#### **4. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта**

Территория проектирования линейного объекта расположена на территории Усманского муниципального района сельских поселений Девицкий и Студено-Высельский сельсовет

Проектируемый участок расположен в кадастровых кварталах: 48:16:0980807, 48:16:0980307, 48:16:0980305, 48:16:0980805, 48:16:0390101, 48:16:0980809, 48:16:0980804, 48:16:0980301, 48:16:0980308, 48:16:1180301, 48:16:1180601, 48:16:0980204, 48:16:0980911, 48:16:0980205, 48:16:0980203, 48:16:0980914, 48:16:0980912, 48:16:0980201, 48:16:0980202, 48:16:0980101, 48:16:0980909, 48:16:0980103, 48:16:0980910, 48:16:0980102, 48:16:1180601, 48:16:0970601, 48:16:0970504, 48:16:0970501, 48:16:0970303, 48:16:0970304, 48:16:0970401, 48:16:0970403, 48:16:0970302, 48:16:0970402, 48:16:0970305, 48:16:0970301, 48:16:0970101, 48:16:0970102, 48:16:0970104, 48:16:0970201.

Местоположение проектируемого участка отображено в графической части проекта планировки, Материалов по обоснованию на схеме расположения элементов планировочной структуры, 00359.2019.09-ППТ2.ГЧ1.

На территории проектирования отсутствуют существующие и планируемые природные экологические и особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.



## 5. Сведения по установлению границ земельных участков

При разработке проекта межевания за основу приняты проектные границы под постоянную полосу отвода для строительства линейного объекта.

Образование земельных участков и их частей по целевому назначению выполнено по следующему принципу:

### **Под постоянный отвод на период строительства:**

- уточнение земельного участка;
- образование из неразграниченной собственности.

Сводные показатели результатов разработки проекта межевания по объекту приведены в таблице «Технико-экономические показатели проекта межевания территории».

## 4. Обозначения земельных участков и их частей

Структура обозначения образуемых земельных участков и их частей принята в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 21.11.2016 г. № 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

На чертеже межевания территории отображены:

- 1) Границы и обозначение кадастровых кварталов, включенные в ЕГРН;
- 2) Границы и обозначение учтенных земельных участков, включенные в ЕГРН;
- 3) Границы охранной зоны объекта, границы временной, постоянной полосы отвода, согласно проекту планировки территории;
- 4) Границы образуемых и изменяемых земельных участков, частей земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера учтенных земельных участков, попадающих в зону строительства объекта, в том числе предполагаемых к изъятию;
- 5) Границы зон с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Земельным кодексом РФ статьей 39.6 п/п 4. 2 ст., статьей 39.8 п/п 2 п. 8 ст. предоставление образуемого земельного участка возможно путем заключения договора аренды без проведения торгов для размещения объектов, предназначенных для обеспечения газоснабжения.



Таблица 1

Сводная ведомость земельных участков

| Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |                                         |                                                   |                                                                                                              |                       | Характеристика образуемого земельного участка |               |                                        |                                                               |                                                          |                              |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|
| № п/п                                                     | Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартал                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Площадь земельного участка, кв.м | Категория земель                        | Вид разрешенного использования земельного участка | Сведения о правах на земельный участок                                                                       | Вид кадастровых работ | Обозначение образуемого земельного участка    | Площадь, кв.м | Категория земель                       | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования по классификатору         | Цель образования             |
| 1                                                         | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                                | 4                                       | 5                                                 | 6                                                                                                            | 7                     | 8                                             | 9             | 10                                     | 11                                                            | 12                                                       | 13                           |
| 1                                                         | 48:16:0980807<br>48:16:0980307<br>48:16:0980305<br>48:16:0980805<br>48:16:0390101<br>48:16:0980809<br>48:16:0980804<br>48:16:0980301<br>48:16:0980308<br>48:16:1180301<br>48:16:1180601<br>48:16:0980204<br>48:16:0980911<br>48:16:0980205<br>48:16:0980203<br>48:16:0980914<br>48:16:0980912<br>48:16:0980201<br>48:16:0980202<br>48:16:0980101<br>48:16:0980909<br>48:16:0980103<br>48:16:0980910<br>48:16:0980102 | —                                | Земли населённых пунктов<br>(с. Девица) | Неразграниченная собственность                    |                                                                                                              | Образование           | :ЗУ1                                          | 108408        | Земли населённых пунктов               | Автомобильная дорога                                          | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Под постоянную полосу отвода |
| 2                                                         | 48:16:0980307:7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9 461 кв. м                      | Земли населённых пунктов                | Для объектов общественно-делового значения        |                                                                                                              | Образование           | 48:16:0980307:7:ЗУ2                           | 1455          | Земли населённых пунктов               | Автомобильная дорога                                          | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Под постоянную полосу отвода |
| 3                                                         | 48:16:0980807:10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1329 +/- 1.4кв. м                | Земли населённых пунктов                | Для объектов общественно-делового значения        | Сельское поселение Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации | Образование           | 48:16:0980807:10:ЗУ3                          | 245           | Земли населённых пунктов               | Автомобильная дорога                                          | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Под постоянную полосу отвода |
| 4                                                         | 48:16:0980912:71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3 000 кв. м                      | Земли населённых пунктов                | Для ведения личного подсобного хозяйства          |                                                                                                              | Образование           | 48:16:0980912:71:ЗУ4                          | 353           | Земли населённых пунктов               | Автомобильная дорога                                          | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Под постоянную полосу отвода |
| 9                                                         | 48:16:1180301<br>48:16:1180601                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | —                                | Земли сельскохозяйственного назначения  | Неразграниченная собственность                    |                                                                                                              | Образование           | :ЗУ5(1)                                       | 4908          | Земли сельскохозяйственного назначения | Автомобильная дорога                                          | Автомобильный транспорт (7.2)                            | Под постоянную полосу отвода |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |                                         |                                                   |                                                                                                              |                       | :ЗУ5(2)                                       | 6709          |                                        |                                                               |                                                          |                              |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |                                         |                                                   |                                                                                                              |                       | :ЗУ5(3)                                       | 396           |                                        |                                                               |                                                          |                              |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             |         |       |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У5(4) | 219   |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У5(5) | 644   |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У5(6) | 1151  |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У5(7) | 5778  |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У5(8) | 529   |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
| 10 | 48:16:0970601<br>48:16:1180301<br>48:16:0970504<br>48:16:0970501<br>48:16:0970303<br>48:16:0970304<br>48:16:0390101<br>48:16:0970401<br>48:16:0970403<br>48:16:0970302<br>48:16:0970402<br>48:16:0970305<br>48:16:0970301<br>48:16:0970101<br>48:16:0970102<br>48:16:0970104<br>48:16:0970201 | — | Земли населённых пунктов<br>(с. Никольские Выселки)                                                                                                                                                            | Неразграниченная собственность | Образование | :3У6    | 86275 | Земли населённых пунктов                                                                                                                                                                                       | Автомобильная дорога | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Под постоянную полосу отвода |
| 11 | 48:16:0390101                                                                                                                                                                                                                                                                                 | — | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Неразграниченная собственность | Образование | :3У7(1) | 45350 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Автомобильная дорога | Автомобильный транспорт (7.2)                            | Под постоянную полосу отвода |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У7(2) | 190   |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                |                                |             | :3У7(3) | 4416  |                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                          |                              |



## 5. Ведомость координат образуемых земельных участков и частей земельных участков

Таблица 2

| Обозначение (кадастровый номер) образуемого зем. участка или части зем.участка | Площадь зем. участка или части зем. участка, кв.м | Координаты поворотных точек образуемых зем. участков или частей зем. участков |           |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
|                                                                                |                                                   | № точки                                                                       | X         | Y          |
| 2                                                                              | 3                                                 | 5                                                                             | 6         | 7          |
| :3У1                                                                           | 108408                                            | 9                                                                             | 352049.56 | 1339679.24 |
|                                                                                |                                                   | 1                                                                             | 352045.93 | 1339668.58 |
|                                                                                |                                                   | 2                                                                             | 351822.63 | 1339735.31 |
|                                                                                |                                                   | 3                                                                             | 351818.56 | 1339719.95 |
|                                                                                |                                                   | 97                                                                            | 351708.42 | 1339757.44 |
|                                                                                |                                                   | 96                                                                            | 351714.27 | 1339774.71 |
|                                                                                |                                                   | 95                                                                            | 351640.92 | 1339799.28 |
|                                                                                |                                                   | 94                                                                            | 351635.04 | 1339772.30 |
|                                                                                |                                                   | 93                                                                            | 351612.69 | 1339775.16 |
|                                                                                |                                                   | 92                                                                            | 351613.80 | 1339783.83 |
|                                                                                |                                                   | 91                                                                            | 351491.42 | 1339794.96 |
|                                                                                |                                                   | 88                                                                            | 351343.93 | 1339794.64 |
|                                                                                |                                                   | 87                                                                            | 351310.53 | 1339794.85 |
|                                                                                |                                                   | 84                                                                            | 351204.05 | 1339796.59 |
|                                                                                |                                                   | 83                                                                            | 351170.00 | 1339801.74 |
|                                                                                |                                                   | 82                                                                            | 351084.80 | 1339808.37 |
|                                                                                |                                                   | 81                                                                            | 351040.98 | 1339808.20 |
|                                                                                |                                                   | 80                                                                            | 350882.06 | 1339818.44 |
|                                                                                |                                                   | 79                                                                            | 350814.44 | 1339822.46 |
|                                                                                |                                                   | 78                                                                            | 350742.70 | 1339819.91 |
|                                                                                |                                                   | 77                                                                            | 350556.88 | 1339808.54 |
|                                                                                |                                                   | 76                                                                            | 350556.56 | 1339799.18 |
|                                                                                |                                                   | 75                                                                            | 350532.58 | 1339799.98 |
|                                                                                |                                                   | 74                                                                            | 350532.82 | 1339808.41 |
|                                                                                |                                                   | 85                                                                            | 350373.68 | 1339799.01 |
|                                                                                |                                                   | 86                                                                            | 350373.68 | 1339802.75 |
|                                                                                |                                                   | 89                                                                            | 350358.84 | 1339803.51 |
|                                                                                |                                                   | 90                                                                            | 350359.22 | 1339798.15 |
|                                                                                |                                                   | 73                                                                            | 350292.62 | 1339793.94 |
|                                                                                |                                                   | 72                                                                            | 350229.29 | 1339794.66 |
|                                                                                |                                                   | 71                                                                            | 350229.31 | 1339795.01 |
|                                                                                |                                                   | 70                                                                            | 350224.97 | 1339794.71 |
|                                                                                |                                                   | 69                                                                            | 350202.40 | 1339794.96 |
|                                                                                |                                                   | 68                                                                            | 350061.73 | 1339799.34 |
|                                                                                |                                                   | 67                                                                            | 349830.28 | 1339792.80 |
|                                                                                |                                                   | 66                                                                            | 349829.16 | 1339805.14 |
|                                                                                |                                                   | 65                                                                            | 349803.92 | 1339806.86 |
|                                                                                |                                                   | 64                                                                            | 349803.81 | 1339791.75 |
|                                                                                |                                                   | 63                                                                            | 349587.04 | 1339781.46 |
|                                                                                |                                                   | 62                                                                            | 349587.34 | 1339776.93 |
|                                                                                |                                                   | 61                                                                            | 349563.39 | 1339775.35 |
|                                                                                |                                                   | 60                                                                            | 349563.06 | 1339780.30 |
|                                                                                |                                                   | 59                                                                            | 349280.98 | 1339762.69 |
|                                                                                |                                                   | 58                                                                            | 349064.45 | 1339739.57 |



|                     |      |     |           |            |
|---------------------|------|-----|-----------|------------|
|                     |      | 57  | 348972.16 | 1339729.07 |
|                     |      | 56  | 348970.11 | 1339741.51 |
|                     |      | 55  | 348665.33 | 1339704.14 |
|                     |      | 53  | 348661.15 | 1339729.89 |
|                     |      | 52  | 348810.11 | 1339746.85 |
|                     |      | 51  | 348813.10 | 1339734.74 |
|                     |      | 50  | 348860.82 | 1339743.64 |
|                     |      | 49  | 348857.76 | 1339752.27 |
|                     |      | 48  | 349060.38 | 1339775.34 |
|                     |      | 47  | 349230.25 | 1339794.27 |
|                     |      | 46  | 349322.21 | 1339801.14 |
|                     |      | 45  | 349320.87 | 1339807.44 |
|                     |      | 44  | 349344.35 | 1339812.44 |
|                     |      | 43  | 349346.37 | 1339802.95 |
|                     |      | 42  | 349818.55 | 1339828.48 |
|                     |      | 41  | 350060.71 | 1339835.32 |
|                     |      | 40  | 350114.20 | 1339834.59 |
|                     |      | 39  | 350116.13 | 1339845.90 |
|                     |      | 38  | 350139.79 | 1339841.86 |
|                     |      | 37  | 350138.49 | 1339834.26 |
|                     |      | 224 | 350182.07 | 1339832.06 |
|                     |      | 223 | 350181.77 | 1339825.50 |
|                     |      | 222 | 350195.70 | 1339824.61 |
|                     |      | 221 | 350196.16 | 1339831.13 |
|                     |      | 36  | 350225.58 | 1339829.96 |
|                     |      | 35  | 350314.19 | 1339830.94 |
|                     |      | 34  | 350726.41 | 1339853.66 |
|                     |      | 33  | 350740.29 | 1339860.13 |
|                     |      | 32  | 350742.97 | 1339854.38 |
|                     |      | 31  | 350772.24 | 1339855.26 |
|                     |      | 30  | 350862.42 | 1339852.58 |
|                     |      | 29  | 351042.55 | 1339841.54 |
|                     |      | 22  | 351137.25 | 1339828.13 |
|                     |      | 220 | 351171.63 | 1339826.04 |
|                     |      | 28  | 351172.76 | 1339833.50 |
|                     |      | 27  | 351323.10 | 1339828.17 |
|                     |      | 26  | 351356.91 | 1339827.16 |
|                     |      | 25  | 351357.31 | 1339835.66 |
|                     |      | 24  | 351375.64 | 1339838.90 |
|                     |      | 23  | 351377.45 | 1339823.57 |
|                     |      | 21  | 351530.74 | 1339823.18 |
|                     |      | 20  | 351571.73 | 1339820.02 |
|                     |      | 19  | 351596.80 | 1339818.22 |
|                     |      | 18  | 351601.20 | 1339833.47 |
|                     |      | 14  | 351621.16 | 1339831.53 |
|                     |      | 15  | 351618.15 | 1339812.99 |
|                     |      | 16  | 351620.73 | 1339812.51 |
|                     |      | 13  | 351619.24 | 1339802.30 |
|                     |      | 12  | 351654.19 | 1339802.31 |
|                     |      | 17  | 351654.19 | 1339806.31 |
|                     |      | 11  | 351675.46 | 1339802.37 |
|                     |      | 10  | 351695.58 | 1339799.90 |
|                     |      | 9   | 352049.56 | 1339679.24 |
| 48:16:0980307:7:3Y2 | 1455 | 96  | 351714.27 | 1339774.71 |
|                     |      | 97  | 351708.42 | 1339757.44 |
|                     |      | 98  | 351676.41 | 1339768.33 |
|                     |      | 99  | 351637.28 | 1339778.22 |



|                      |      |     |           |            |
|----------------------|------|-----|-----------|------------|
|                      |      | 100 | 351636.50 | 1339772.12 |
|                      |      | 94  | 351635.04 | 1339772.30 |
|                      |      | 95  | 351640.92 | 1339799.28 |
|                      |      | 96  | 351714.27 | 1339774.71 |
| 48:16:0980807:10:3Y3 | 245  | 17  | 351654.19 | 1339806.31 |
|                      |      | 12  | 351654.19 | 1339802.31 |
|                      |      | 13  | 351619.24 | 1339802.30 |
|                      |      | 16  | 351620.73 | 1339812.51 |
|                      |      | 17  | 351654.19 | 1339806.31 |
| 48:16:0980912:71:3Y4 | 353  | 66  | 349829.16 | 1339805.14 |
|                      |      | 67  | 349830.28 | 1339792.80 |
|                      |      | 215 | 349819.57 | 1339792.50 |
|                      |      | 64  | 349803.81 | 1339791.75 |
|                      |      | 65  | 349803.92 | 1339806.86 |
|                      |      | 66  | 349829.16 | 1339805.14 |
| :3Y5(1)              | 4908 | 1   | 352045.93 | 1339668.58 |
|                      |      | 8   | 352038.24 | 1339645.97 |
|                      |      | 7   | 351846.10 | 1339711.93 |
|                      |      | 6   | 351840.69 | 1339694.69 |
|                      |      | 5   | 351817.80 | 1339701.91 |
|                      |      | 4   | 351823.01 | 1339718.43 |
|                      |      | 3   | 351818.56 | 1339719.95 |
|                      |      | 2   | 351822.63 | 1339735.31 |
|                      |      | 1   | 352045.93 | 1339668.58 |
| :3Y5(2)              | 6709 | 103 | 348503.81 | 1339686.99 |
|                      |      | 54  | 348665.24 | 1339704.67 |
|                      |      | 55  | 348665.33 | 1339704.14 |
|                      |      | 56  | 348970.11 | 1339741.51 |
|                      |      | 57  | 348972.16 | 1339729.07 |
|                      |      | 101 | 348392.79 | 1339663.10 |
|                      |      | 102 | 348385.79 | 1339676.99 |
|                      |      | 103 | 348503.81 | 1339686.99 |
| :3Y5(3)              | 396  | 106 | 348044.58 | 1339649.00 |
|                      |      | 105 | 348130.66 | 1339662.42 |
|                      |      | 108 | 348040.19 | 1339644.60 |
|                      |      | 107 | 347908.11 | 1339619.60 |
|                      |      | 106 | 348044.58 | 1339649.00 |
| :3Y5(4)              | 219  | 111 | 347697.46 | 1339566.52 |
|                      |      | 110 | 347727.37 | 1339576.46 |
|                      |      | 114 | 347718.26 | 1339573.11 |
|                      |      | 113 | 347602.87 | 1339528.68 |
|                      |      | 112 | 347601.91 | 1339531.10 |
|                      |      | 111 | 347697.46 | 1339566.52 |
| :3Y5(5)              | 644  | 116 | 347595.79 | 1339528.83 |
|                      |      | 115 | 347596.79 | 1339526.29 |
|                      |      | 120 | 347526.47 | 1339498.00 |
|                      |      | 119 | 347474.84 | 1339497.22 |
|                      |      | 118 | 347469.37 | 1339497.95 |
|                      |      | 117 | 347514.79 | 1339503.37 |
|                      |      | 116 | 347595.79 | 1339528.83 |
| :3Y5(6)              | 1151 | 125 | 347126.04 | 1339535.49 |
|                      |      | 135 | 346955.75 | 1339555.66 |
|                      |      | 134 | 346881.37 | 1339567.07 |
|                      |      | 133 | 346840.15 | 1339568.32 |
|                      |      | 132 | 346821.89 | 1339565.49 |
|                      |      | 130 | 346811.62 | 1339573.56 |
|                      |      | 129 | 346821.52 | 1339579.48 |



|         |       |     |           |            |
|---------|-------|-----|-----------|------------|
|         |       | 128 | 346826.87 | 1339570.53 |
|         |       | 127 | 346853.36 | 1339572.56 |
|         |       | 126 | 346903.62 | 1339568.78 |
|         |       | 125 | 347126.04 | 1339535.49 |
| :3Y5(7) | 5778  | 194 | 344798.10 | 1339345.88 |
|         |       | 195 | 344792.27 | 1339320.20 |
|         |       | 196 | 344726.82 | 1339325.07 |
|         |       | 210 | 344727.99 | 1339333.82 |
|         |       | 209 | 344441.63 | 1339361.26 |
|         |       | 208 | 344442.60 | 1339373.31 |
|         |       | 207 | 344735.06 | 1339349.51 |
|         |       | 194 | 344798.10 | 1339345.88 |
| :3Y5(8) | 529   | 214 | 344631.08 | 1339326.67 |
|         |       | 213 | 344453.38 | 1339339.46 |
|         |       | 212 | 344447.40 | 1339345.84 |
|         |       | 214 | 344631.08 | 1339326.67 |
| :3Y6    | 86275 | 169 | 346593.07 | 1339538.19 |
|         |       | 167 | 346596.01 | 1339533.51 |
|         |       | 166 | 346658.05 | 1339539.57 |
|         |       | 165 | 346654.29 | 1339546.03 |
|         |       | 164 | 346802.91 | 1339568.35 |
|         |       | 131 | 346811.21 | 1339573.32 |
|         |       | 136 | 346813.88 | 1339545.66 |
|         |       | 137 | 346824.88 | 1339542.86 |
|         |       | 138 | 346870.27 | 1339544.85 |
|         |       | 139 | 346947.92 | 1339532.72 |
|         |       | 140 | 347119.24 | 1339512.83 |
|         |       | 141 | 347202.40 | 1339503.05 |
|         |       | 142 | 347441.99 | 1339475.82 |
|         |       | 143 | 347473.57 | 1339473.38 |
|         |       | 144 | 347536.51 | 1339477.26 |
|         |       | 145 | 347746.16 | 1339553.99 |
|         |       | 146 | 347793.00 | 1339571.16 |
|         |       | 147 | 348053.69 | 1339622.86 |
|         |       | 148 | 348180.32 | 1339642.41 |
|         |       | 102 | 348385.79 | 1339676.99 |
|         |       | 101 | 348392.79 | 1339663.10 |
|         |       | 149 | 348303.24 | 1339652.91 |
|         |       | 150 | 348051.68 | 1339613.71 |
|         |       | 151 | 347794.36 | 1339559.79 |
|         |       | 152 | 347709.97 | 1339532.76 |
|         |       | 153 | 347610.48 | 1339495.88 |
|         |       | 154 | 347538.06 | 1339471.89 |
|         |       | 155 | 347539.13 | 1339468.39 |
|         |       | 156 | 347516.17 | 1339461.40 |
|         |       | 157 | 347514.50 | 1339466.89 |
|         |       | 158 | 347467.73 | 1339461.63 |
|         |       | 159 | 347409.24 | 1339464.05 |
|         |       | 160 | 347185.69 | 1339490.18 |
|         |       | 161 | 346898.08 | 1339533.21 |
|         |       | 162 | 346860.11 | 1339536.52 |
|         |       | 163 | 346812.76 | 1339533.43 |
|         |       | 206 | 346414.45 | 1339473.92 |
|         |       | 205 | 346391.71 | 1339466.25 |
|         |       | 204 | 346389.83 | 1339471.84 |
|         |       | 226 | 346109.15 | 1339434.13 |
|         |       | 203 | 345742.80 | 1339381.43 |



|         |       |     |           |            |
|---------|-------|-----|-----------|------------|
|         |       | 225 | 345455.71 | 1339349.43 |
|         |       | 199 | 345368.60 | 1339338.81 |
|         |       | 202 | 345277.97 | 1339323.70 |
|         |       | 201 | 345169.96 | 1339305.93 |
|         |       | 200 | 345072.85 | 1339294.91 |
|         |       | 198 | 344922.22 | 1339305.72 |
|         |       | 197 | 344726.51 | 1339319.80 |
|         |       | 196 | 344726.82 | 1339325.07 |
|         |       | 195 | 344792.27 | 1339320.20 |
|         |       | 194 | 344798.10 | 1339345.88 |
|         |       | 193 | 344849.29 | 1339342.93 |
|         |       | 192 | 344962.69 | 1339333.87 |
|         |       | 191 | 345030.24 | 1339330.11 |
|         |       | 190 | 345070.79 | 1339330.85 |
|         |       | 189 | 345162.37 | 1339340.48 |
|         |       | 188 | 345200.29 | 1339345.87 |
|         |       | 187 | 345273.32 | 1339356.63 |
|         |       | 185 | 345393.28 | 1339372.24 |
|         |       | 184 | 345395.42 | 1339365.07 |
|         |       | 183 | 345418.74 | 1339368.30 |
|         |       | 182 | 345445.99 | 1339372.01 |
|         |       | 181 | 345444.20 | 1339378.87 |
|         |       | 180 | 345738.15 | 1339417.12 |
|         |       | 179 | 345996.36 | 1339452.89 |
|         |       | 178 | 345994.73 | 1339455.88 |
|         |       | 177 | 346001.25 | 1339459.43 |
|         |       | 176 | 346006.63 | 1339448.43 |
|         |       | 175 | 346020.98 | 1339452.14 |
|         |       | 174 | 346012.40 | 1339465.52 |
|         |       | 173 | 346015.80 | 1339467.38 |
|         |       | 172 | 346021.76 | 1339456.46 |
|         |       | 168 | 346590.88 | 1339536.57 |
|         |       | 169 | 346593.07 | 1339538.19 |
| :3Y7(1) | 45350 | 104 | 348299.17 | 1339688.68 |
|         |       | 53  | 348661.15 | 1339729.89 |
|         |       | 54  | 348665.24 | 1339704.67 |
|         |       | 103 | 348503.81 | 1339686.99 |
|         |       | 102 | 348385.79 | 1339676.99 |
|         |       | 148 | 348180.32 | 1339642.41 |
|         |       | 147 | 348053.69 | 1339622.86 |
|         |       | 146 | 347793.00 | 1339571.16 |
|         |       | 145 | 347746.16 | 1339553.99 |
|         |       | 144 | 347536.51 | 1339477.26 |
|         |       | 143 | 347473.57 | 1339473.38 |
|         |       | 142 | 347441.99 | 1339475.82 |
|         |       | 141 | 347202.40 | 1339503.05 |
|         |       | 140 | 347119.24 | 1339512.83 |
|         |       | 139 | 346947.92 | 1339532.72 |
|         |       | 138 | 346870.27 | 1339544.85 |
|         |       | 137 | 346824.88 | 1339542.86 |
|         |       | 136 | 346813.88 | 1339545.66 |
|         |       | 131 | 346811.21 | 1339573.32 |
|         |       | 130 | 346811.62 | 1339573.56 |
|         |       | 132 | 346821.89 | 1339565.49 |
|         |       | 133 | 346840.15 | 1339568.32 |
|         |       | 134 | 346881.37 | 1339567.07 |
|         |       | 135 | 346955.75 | 1339555.66 |



|         |      |     |           |            |
|---------|------|-----|-----------|------------|
|         |      | 125 | 347126.04 | 1339535.49 |
|         |      | 124 | 347189.91 | 1339525.94 |
|         |      | 123 | 347412.72 | 1339499.88 |
|         |      | 122 | 347466.56 | 1339497.61 |
|         |      | 118 | 347469.37 | 1339497.95 |
|         |      | 119 | 347474.84 | 1339497.22 |
|         |      | 120 | 347526.47 | 1339498.00 |
|         |      | 121 | 347599.65 | 1339527.44 |
|         |      | 114 | 347718.26 | 1339573.11 |
|         |      | 110 | 347727.37 | 1339576.46 |
|         |      | 109 | 347763.21 | 1339588.38 |
|         |      | 107 | 347908.11 | 1339619.60 |
|         |      | 108 | 348040.19 | 1339644.60 |
|         |      | 105 | 348130.66 | 1339662.42 |
|         |      | 104 | 348299.17 | 1339688.68 |
| :ЗУ7(2) | 190  | 174 | 346012.40 | 1339465.52 |
|         |      | 175 | 346020.98 | 1339452.14 |
|         |      | 176 | 346006.63 | 1339448.43 |
|         |      | 177 | 346001.25 | 1339459.43 |
|         |      | 174 | 346012.40 | 1339465.52 |
| :ЗУ7(3) | 4416 | 210 | 344727.99 | 1339333.82 |
|         |      | 196 | 344726.82 | 1339325.07 |
|         |      | 197 | 344726.51 | 1339319.80 |
|         |      | 214 | 344631.08 | 1339326.67 |
|         |      | 212 | 344447.40 | 1339345.84 |
|         |      | 211 | 344440.95 | 1339352.77 |
|         |      | 209 | 344441.63 | 1339361.26 |
|         |      | 210 | 344727.99 | 1339333.82 |

Графическое отображение формируемых земельных участков приведено в графической части на чертеже межевания территории, масштаб 1:1000, 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1.



## 6. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Основные технико-экономические показатели настоящего проекта приведены в таблице 3.

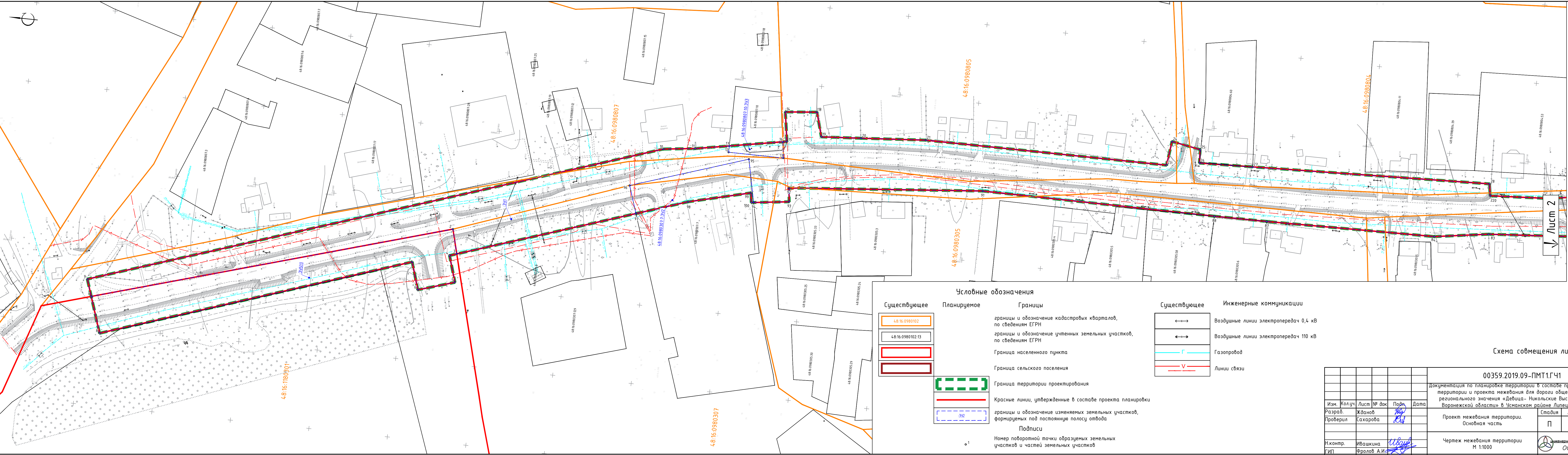
Таблица 3

### Основные технико-экономические показатели проекта межевания

| №<br>п/п | Наименование показателя                                  | Единица<br>измерения | Проект        |
|----------|----------------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| 1.       | Общая площадь в границах проектирования                  | м <sup>2</sup> /га   | 267026 / 26,7 |
| 2.       | Общая площадь в границах зоны планированного размещения  | м <sup>2</sup> /га   | 267026 / 26,7 |
| 3.       | Площадь земель под постоянный отвод автомобильной дороги | м <sup>2</sup> /га   | 267026 / 26,7 |



|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
| Взам. инд. № |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |  |



Существующее

48:16:0980102

Существующее

48:16:0980102:13

Существующее

Существующее

Планируемое

Границы

границы и обозначение кадастровых кварталов, по сведениям ЕГРН

границы и обозначение учтенных земельных участков, по сведениям ЕГРН

Граница населенного пункта

Граница сельского поселения

Граница территории проектирования

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки

границы и обозначение изменяемых земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода

Подписи

Номер поворотной точки образуемых земельных участков и частей земельных участков

Существующее

↔

Существующее

↔

Существующее

—

Существующее

—

Инженерные коммуникации

Воздушные линии электропередач 0,4 кВ

Воздушные линии электропередач 110 кВ

Газопровод

Линии связи

|          |             |      |       |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                    |        |
|----------|-------------|------|-------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------|
|          |             |      |       |       |      | 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                    |        |
|          |             |      |       |       |      | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девичья-Никольские Выселки - граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области» |                                                                                       |                                                    |        |
| Изм.     | Колуч.      | Лист | № док | Подп. | Дата |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                    |        |
| Разраб.  | Жданов      |      |       | ЖЗ    |      | Проект межевания территории.<br>Основная часть                                                                                                                                                                                                         | Стадия                                                                                | Лист                                               | Листов |
| Проверил | Сахарова    |      |       | РЗ    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        | П                                                                                     | 1                                                  | 7      |
|          |             |      |       |       |      | Чертеж межевания территории<br>М 1:1000                                                                                                                                                                                                                |  | Липецкий инженерно-технический центр<br>ООО "ЛИТЦ" |        |
| Н.контр. | Ивашкина    |      |       | ИВ    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                    |        |
| ГИП      | Фролов А.И. |      |       | ФР    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                    |        |

Схема совмещения листов

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

Лист 2





Существующее

Планируемое

Границы

48:16:0980102

48:16:0980102:13

Граница населенного пункта

Граница сельского поселения

Граница территории проектирования

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки

границы и обозначение изменяемых земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода

Подписи

Номер поворотной точки образуемых земельных участков и частей земельных участков

Существующее

Инженерные коммуникации

↔

↔

Г

V

Воздушные линии электропередач 0,4 кВ

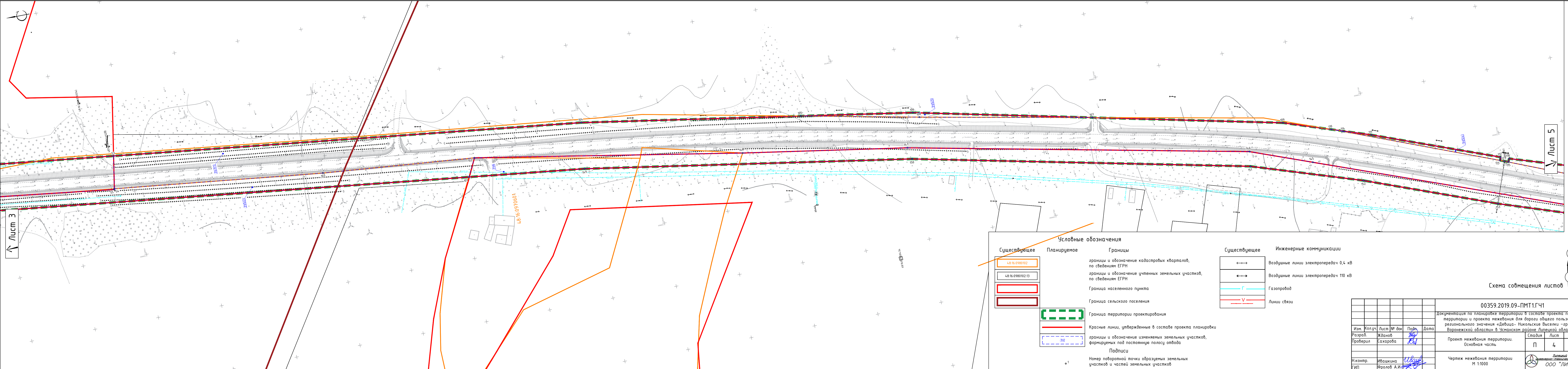
Воздушные линии электропередач 110 кВ

Газопровод

Линии связи

|                        |             |          |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                 |      |
|------------------------|-------------|----------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------|
| 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1 |             |          |        |       |      | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девичья - Никольские Выселки - граница Воронежской области» в Усмском районе Липецкой области |                                                 |      |
| Изм.                   | Колуч.      | Лист     | № док. | Подп. | Дата | Проект межевания территории. Основная часть                                                                                                                                                                                                           | Стадия                                          | Лист |
| Разраб.                | Жданов      | Сахарова | Жу     | Жу    |      |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                               | 3    |
| Проверил               |             |          |        |       |      | Чертеж межевания территории М 1:1000                                                                                                                                                                                                                  |                                                 | 7    |
| Н.контр.               | Ивашкина    |          |        |       |      | Формат А4х6                                                                                                                                                                                                                                           | Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ" |      |
| ГИП                    | Фролов А.И. |          |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                 |      |

|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |



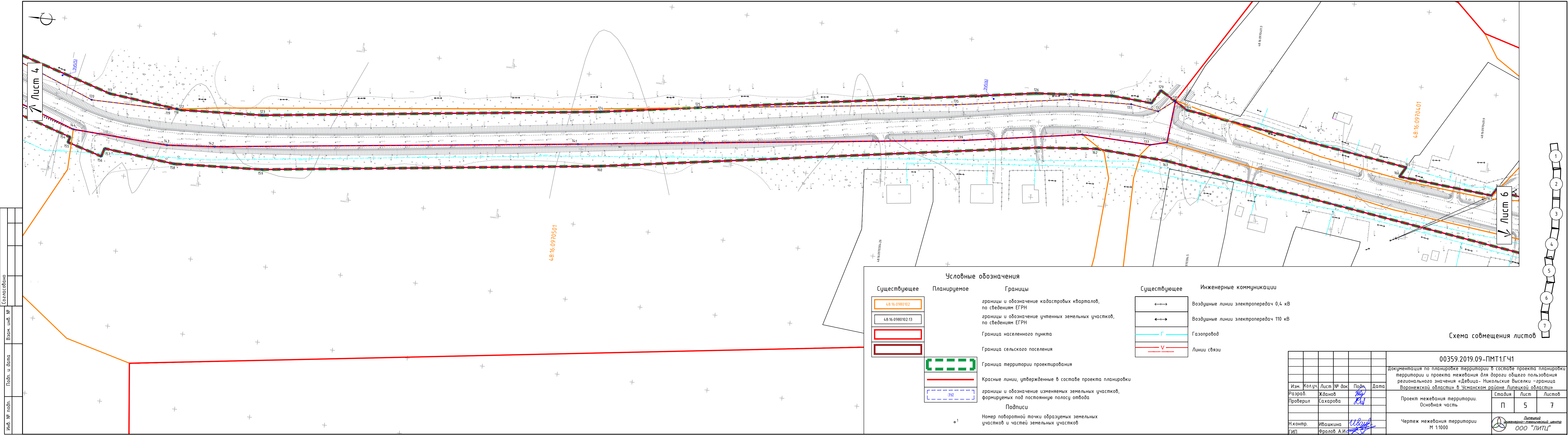
**Условные обозначения**

| Существующее | Планируемое | Границы                                                                                       | Существующее | Инженерные коммуникации               |
|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------|
|              |             | границы и обозначение кадастровых кварталов, по сведениям ЕГРН                                |              | Воздушные линии электропередач 0,4 кВ |
|              |             | границы и обозначение учтенных земельных участков, по сведениям ЕГРН                          |              | Воздушные линии электропередач 110 кВ |
|              |             | Граница населенного пункта                                                                    |              | Газопровод                            |
|              |             | Граница сельского поселения                                                                   |              | Линии связи                           |
|              |             | Граница территории проектирования                                                             |              |                                       |
|              |             | Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки                                      |              |                                       |
|              |             | границы и обозначение изменяемых земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода |              |                                       |
|              |             | <b>Подписи</b>                                                                                |              |                                       |
|              |             | Номер поворотной точки образуемых земельных участков и частей земельных участков              |              |                                       |

Схема совмещения листов

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

|          |             |      |       |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |      |        |
|----------|-------------|------|-------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|          |             |      |       |       |      | 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |      |        |
|          |             |      |       |       |      | Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница- Никольские Выселки –граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области» |                                                                                                                                          |      |        |
| Изм.     | Колуч.      | Лист | № док | Подп. | Дата | Проект межевания территории.<br>Основная часть                                                                                                                                                                                                         | Стадия                                                                                                                                   | Лист | Листов |
| Разраб.  | Жданов      |      |       | Жд    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        | П                                                                                                                                        | 4    | 7      |
| Проверил | Сахарова    |      |       | Жд    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |      |        |
|          |             |      |       |       |      | Чертеж межевания территории<br>М 1:1000                                                                                                                                                                                                                |  Липецкий инженерно-технический центр<br>ООО "ЛИТЦ" |      |        |
| Н.контр. | Ивашкина    |      |       | Ив    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |      |        |
| ГИП      | Фролов А.И. |      |       | Фр    |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |      |        |



|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Создана      |  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |  |

Существующее

48:16:0980102

48:16:0980102:13

Планируемое

Границы

границы и обозначение кадастровых кварталов, по сведениям ЕГРН

границы и обозначение учтенных земельных участков, по сведениям ЕГРН

Граница населенного пункта

Граница сельского поселения

Граница территории проектирования

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки

границы и обозначение изменяемых земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода

Подписи

Номер поворотной точки образуемых земельных участков и частей земельных участков

Существующее

Инженерные коммуникации

Воздушные линии электропередач 0,4 кВ

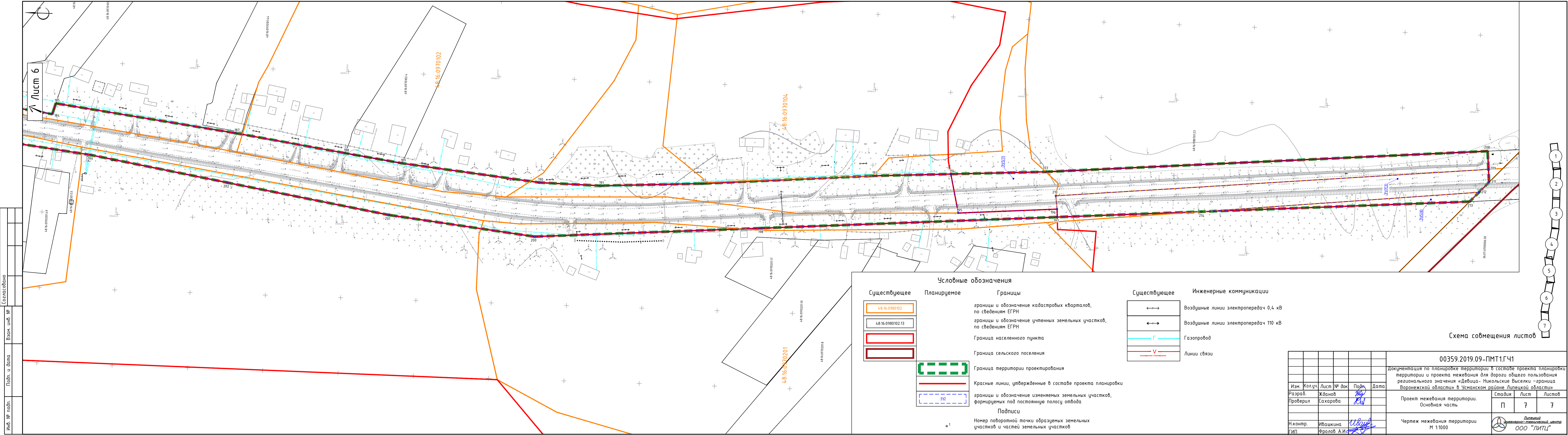
Воздушные линии электропередач 110 кВ

Газопровод

Линии связи

|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                                                 |       |        |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|-------|--------|------|
| 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                 |       |        |      |
| Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девница-Никольские Выселки - граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области» |             |                                                 |       |        |      |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                                   | Кол.уч.     | Лист                                            | № док | Подп.  | Дата |
| Разраб.                                                                                                                                                                                                                                                | Жданов      |                                                 |       | Жд     |      |
| Проверил                                                                                                                                                                                                                                               | Сахарова    |                                                 |       | Рл     |      |
| Проект межевания территории. Основная часть                                                                                                                                                                                                            |             | Этадия                                          | Лист  | Листов |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             | П                                               | 5     | 7      |      |
| Н.контр.                                                                                                                                                                                                                                               | Ивашкина    |                                                 |       | Ив     |      |
| ГИП                                                                                                                                                                                                                                                    | Фролов А.И. |                                                 |       | Фр     |      |
| Чертеж межевания территории М 1:1000                                                                                                                                                                                                                   |             | Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ" |       |        |      |





|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
| Взам. инд. № |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |  |

Существующее

Планируемое

Границы

48.16.0980102

48.16.0980102:13

границы и обозначение кадастровых кварталов, по сведениям ЕГРН

границы и обозначение учтенных земельных участков, по сведениям ЕГРН

Граница населенного пункта

Граница сельского поселения

Граница территории проектирования

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки

границы и обозначение изменяемых земельных участков, формируемых под постоянную полосу отвода

Подписи

Номер поворотной точки образуемых земельных участков и частей земельных участков

Существующее

Инженерные коммуникации

Г

V

Воздушные линии электропередач 0,4 кВ

Воздушные линии электропередач 110 кВ

Газопровод

Линии связи

|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                                                 |       |        |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|-------|--------|------|
| 00359.2019.09-ПМТ1.ГЧ1                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                 |       |        |      |
| Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания для дороги общего пользования регионального значения «Девичья-Никольские Выселки – граница Воронежской области» в Усманском районе Липецкой области» |             |                                                 |       |        |      |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                                   | Кол.уч.     | Лист                                            | № док | Подп.  | Дата |
| Разраб.                                                                                                                                                                                                                                                | Жданов      |                                                 |       | Жд     |      |
| Проверил                                                                                                                                                                                                                                               | Сахарова    |                                                 |       | Рл     |      |
| Проект межевания территории. Основная часть                                                                                                                                                                                                            |             |                                                 |       |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             | Стадия                                          | Лист  | Листов |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             | П                                               | 7     | 7      |      |
| Н.контр.                                                                                                                                                                                                                                               | Ивашкина    |                                                 |       | Ив     |      |
| ГИП                                                                                                                                                                                                                                                    | Фролов А.И. |                                                 |       | Фр     |      |
| Чертеж межевания территории М 1:1000                                                                                                                                                                                                                   |             | Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ" |       |        |      |

Формат А4х5